Bekanntmachung

Offenes Verfahren

Gebäudereinigung an der Universität der Künste Berlin (BL 052-26)

Vergabestelle

Universität der Künste Berlin
Vergabestelle
Einsteinufer 43
10587 Berlin
E-Mail-Adresse: vergabe@udk-berlin.de
Downloadseite der Vergabeunterlagen: https://vergabe.udk-berlin.de?tid=ad8a16d4e5e1f4ff3fe367ba736f2eed

Auftraggeberangaben

Universität der Künste Berlin
Vergabestelle
Einsteinufer 43
10587 Berlin

Verfahrensangaben

Kurzbezeichnung	Gebäudereinigung an der Universität der Künste Berlin (BL 052-26)
Beschreibung des Auftrags	Die Universität der Künste Berlin beabsichtigt, die Gebäudereinigung an den Standorten Grunewaldstraße 2-5 sowie Mierendorffstraße 30 ab dem 01.03.2027 für die Grundlaufzeit von 3 Jahren zu vergeben, Verlängerungen auf max. 6 Jahre insgesamt sind möglich. Zu erbringen sind Unterhaltsreinigungsleistungen sowie ggf. im Einzelfall auf Abruf Grund- und Glasreinigungsleistungen. Gegenstand der Reinigungsleistungen ist insbesondere die Reinigung der Fußböden, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände.
Verfahrensart	Offenes Verfahren
Zugelassene Einreichungsformen	elektronisch
Geforderter Signaturtyp	keine Signatur
Sicherheitsleistungen	s. Vergabeunterlagen
Nebenangebote zugelassen?	Nein
Mehrere Hauptangebote zulässig?	Nein
Optionen zugelassen?	Ja

Bekanntmachung

Offenes Verfahren

Gebäudereinigung an der Universität der Künste Berlin (BL 052-26)

Erläuterung der Optionen	Sonderreinigungen, Glas- und Rahmenreinigung
Liefer-/Erfüllungs-/Ausführungsort	Grunewaldstraße 2-5, 10823 Berlin und Mierendorffstraße 30, 10589 Berlin

einzureichende Eignungsnachweise

Bezeichnung	Beschreibung des	Mindestanforderung an	Art des Nachweises
Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB	Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB auf beigefügten Vordruck (bzw. Vorlegen von Einzelnachweisen nach Aufforderung). - Erklärung zu Selbstreinigungsmaßnahmen i. S. d. § 125 GWB (abzugeben, sofern einschlägig).	--	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers
Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung	bzw. Vorlage des Nachweises nur im Auftragsfall	Bestätigung einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Spezifikationen: - für Personen-/ Sachschäden 2.500.000 EUR - Vermögensschäden 1.000.000 EUR - Bearbeitungsschäden 500.000 EUR - Schlüsselverlust 10.000 EUR Die Gesamtleistung des Versicherers in einem Versicherungsjahr muss mindestens das Doppelte betragen. Die geforderten Angaben zu den Versicherungshöhen führen bei Nichterfüllung zu einem Ausschluss.	Kopie des Nachweises

Geeignete Referenzen	--	mindestens 3 vergleichbare Referenzen aus den Jahren 2023 - 2025 von verschiedenen Referenzgebern über Unterhaltsreinigungen. Vergleichbar sind Referenzen, wenn a) eine Grundfläche von 4.000m² zu reinigen ist/war und b) von der Vertragslaufzeit bereits 2 Jahre abgelaufen/erbracht sind (zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe, d.h. Vertragsbeginn mindestens Dezember 2024). c) Eine der 3 Referenzen muss mind. eine Reinigungsgrundfläche von 8.000 m² für Unterhaltsreinigungen und einen jährlichen Leistungsumfang von 600.000 m² für Unterhaltsreinigungen haben. Die Werte können sich durch mehrere Gebäude ergeben, müssen aber aus einer Referenz stammen. d) Eine der 3 Referenzen muss von der Niederlassung/Filiale stammen, die im Auftragsfalle für diese Reinigungsleistungen verantwortlich wird (aus dem Großraum Berlin/Brandenburg).	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers

Fristen

Abgabe 1. Angebot bis spätestens	18.12.2026 10:00h

Bekanntmachung

Offenes Verfahren

Gebäudereinigung an der Universität der Künste Berlin (BL 052-26)

Bieterfragen zum 1. Angebot einreichen bis spätestens	10.12.2026 18:00h
Binde-/Zuschlagsfrist endet am	29.01.2027

Zuschlagskriterien

Bezeichnung	Gewichtung
niedrigster Jahresgesamtpreis netto	60%
verbindliche Qualitätszusagen	40%